

Die tiefen Hypothekarzinsen machen auch teure Eigentumswohnungen erschwinglich, entsprechend gut ist die Nachfrage in diesem Segment. Doch die teuren Eigentumswohnungen machen es Entwicklern und Investoren von Mietwohnungen schwer Standorte zu finden, wo sie Wohnungen zu zahlbaren Preisen und mit einer vernünftigen Rendite erstellen können. Einerseits wird dadurch der Anlage-Druck für eher konservative Investoren noch grösser, andererseits verstärkt sich die Wohnungsknappheit im Mietbereich in den Innenstädten.

Eine nicht kommerzielle Veranstaltung von AEC-FMB in Zusammenarbeit mit der Kammer unabhängiger Bauherrenberater (KUB) und der Architekturzeitschrift Hochparterre. Die Veranstaltungsreihe 18.15 wird unterstützt durch die Halter Unternehmungen



PROGRAMM

- > 17.45 Apéro
- > 18.15 Interview-Reihe beginnt
- > 20.00 Abschluss des organisierten Teils

GÄSTE



STEFAN SCHAEDEL
Abteilungschef Real Estate Management bei der BVK
Personalvorsorge des Kantons Zürich
«Die BVK investiert nur wenn die Rendite stimmt.»

ANDREAS HÄMMERLI

Leiter Entwicklung und Mitglied der Geschäftsleitung bei der Mobimo Management AG in Küsnacht
«Grundstücke für die Erstellung von Mietwohnungen in verdichteten Zentren sind Mangelware.»



KASPAR FIERZ
Dr. sc. techn. ETH, lic. oec. publ., Immobilienökonom, Zürich.
«Kennt die ökonomischen Mechanismen und Einflussfaktoren der Immobilienmärkte.»



INTERVIEWER

MICHAEL HAUSER
Stadtbaumeister
Winterthur

Ort der Veranstaltung

Maag-Areal, ehemalige Halle Klingelberg,
Turbinenstrasse 17, 8005 Zürich
Dienstag, 22. November 2011
17.45 - 20.00 Uhr

> Anmeldung direkt im Internet unter
> www.fmb-ssg.ch
> Bis spätestens Mittwoch 16. November 2011

Veranstaltungsbeitrag

Mitglieder von AEC-FMB und KUB: Fr. 30.-
Nichtmitglieder: Fr. 40.-

Sekretariat FMB

Regina Kilchenmann
Telefon 044 633 31 15
kilchenmann@ibb.baug.ethz.ch
www.fmb-ssg.ch

Hinweg

Öffentlicher Verkehr

Station Zürich-Hardbrücke (alle S-Bahnen ab Zürich Hauptbahnhof Geleise 21 / 22, 2 Minuten Fahrt); ab dem S-Bahnhof sechs Minuten zur Halle. Der Eingang befindet sich gegenüber dem Mobimo-Tower.

Auto

Autobahn A1, nach Ausfahrtsende in der Stadt Zurich bis zur Hardbrücke fahren. Parkieren im Parkhaus Welti Furrer möglich. Dann zu Fuss zum Halleneingang gegenüber dem Mobimo-Tower.