



Investoren-Insight: Mit Holz rentabel und ökologisch bauen

Insight investisseurs: constructions en bois rentables et écologiques

**HAUSBAU
+ ENERGIE
MESSE**

hausbaumesse.ch

24.–27. November 2011
BERNEXPO, Bern

Datum | date Freitag/vendredi, 25. November 2011
Zeit | heure 13h30 – 15h00
Ort | lieu Kongresszentrum | Centre des congrès
BERNEXPO, Bern
Sprache Simultanübersetzung Französisch-Deutsch
Langue Traduction simultanée allemand-français

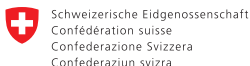
Partner | partenaires



**IMMOBILIEN
BUSINESS**
Das Schweizer Immobilien-Magazin



Veranstalter | Promoteur



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Bundesamt für Umwelt BAFU
Aktionsplan Holz



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Office fédéral de l'environnement OFEV
Plan d'action bois



Wer mit Holz neue Gebäude erstellt oder bestehende erweitert, spart Zeit, Energie und CO₂. Vier Wohnbau-Investoren präsentieren ihre Projekte und gewähren Einblick in die Kalkulation.

Wenn die Bauherrschaft die graue Energie berücksichtigt, führt kaum ein Weg am Baustoff Holz vorbei. Gebäudestandards wie MINERGIE-Eco, MINERGIE-A und SIA-Effizienzpfad Energie spuren hier vor. In jüngster Zeit gewinnt der Baustoff Holz an Boden – sowohl bei neuen Wohnsiedlungen als auch zur Erweiterung bestehender Bauten, denn Verdichtungen sind ein Gebot der Zeit. Wenn man den Holzbau richtig anpackt, stimmt die Bilanz auch finanziell.

13.30 Begrüssung

Andreas Götz, Vizedirektor Bundesamt für Umwelt BAFU, Bern

13.40 100 neue Wohnungen mit Holz aus der Region

Tilman Rösler, Vorstand Wohnbaugenossenschaft Oberfeld, Ostermundigen

13.55 46 Eigentumswohnungen in Holzbauweise an städtischer Lage

Philippe Diesbach, Präsident Wohnbaugenossenschaft Cité Derrière, Lausanne

14.10 Video-Intermezzo

Die Holzbau-Dynamik im Grossraum Zürich

14.20 12 neue Attikas dank Aufstockung mit energetischer Sanierung in Lausanne

Christophe Bonnard, Präsident Wohnbaugenossenschaft La maison ouvrière, Lausanne

14.35 24 Erker erweitern Küche und Bad in Mehrfamilienhäusern der 60er Jahre

– Werner Hartmann, Präsident Anlageausschuss Pensionskasse Stiftung Abendrot;
– Stanislas Zimmermann, Jomini & Zimmermann Architekten, Zürich

14.50 Fragen und Diskussion

15.00 Schluss der Veranstaltung





Edifier de nouveaux bâtiments en bois ou ajouter des extensions à des constructions existantes permet de gagner du temps, d'économiser de l'énergie et de limiter les émissions de CO₂. Quatre investisseurs présentent leurs projets et nous exposent les calculs des coûts.

Si les maîtres d'ouvrage prennent en considération la question de l'énergie grise, ils ne peuvent que privilégier le bois comme matériau de construction. Des normes telles que MINERGIE-ECO, MINERGIE-A et les objectifs de performance énergétique SIA ont posé les jalons de l'utilisation du bois dans le domaine du bâtiment. Ces dernières années, le bois a gagné du terrain et est utilisé tant pour la construction de nouveaux lotissements que pour l'extension de bâtiments existants. La densification urbaine est en effet devenue un impératif de notre époque. Les projets de construction en bois, s'ils sont bien conçus, se soldent aussi par un bilan financier équilibré.

13h30 **Accueil**

Andreas Götz, sous-directeur de l'Office fédéral de l'environnement (OFEV), Berne

13h40 **100 nouveaux appartements construits avec du bois de la région**

Tilman Rösler, coopérative immobilière d'Oberfeld, Ostermundigen

13h55 **46 logements de propriété en bois en milieu urbain**

Philippe Diesbach, président de la coopérative d'habitation Cité Derrière, Lausanne

14h10 **Intermède vidéo**

La dynamique des constructions en bois dans la région de Zurich

14h20 **12 nouveaux appartements en attique construits grâce à la surélévation et à l'assainissement énergétique d'un bâtiment à Lausanne**

Christophe Bonnard, président de la coopérative immobilière La maison ouvrière, Lausanne

14h35 **24 extensions pour agrandir la cuisine et la salle de bain dans des immeubles des années 1960**

- Werner Hartmann, Président de la commission d'investissement de la caisse de pension et fondation Abendrot
- Stanislas Zimmermann, Jomini & Zimmermann Architectes, Zurich

14h50 **Questions et discussion**

15h00 **Fin de la manifestation**

Infos

Datum Freitag, 25. November 2011
Zeit 13.30 – 15.00 Uhr
Ort Kongresszentrum BERNEXPO, Raum 4
Mingerstrasse 6, 3014 Bern
Sprache Deutsch und Französisch (Simultanübersetzung)

Publikum Kommerzielle und gemeinnützige institutionelle Investoren: Pensionskassen, Versicherungen, Anlagefonds, Wohnbaugenossenschaften, Stiftungen, öffentliche Hand; private Investoren

Veranstalter Bundesamt für Umwelt BAFU
Aktionsplan Holz, 3003 Bern
www.bafu.admin.ch/aktionsplan-holz

Organisator Schweizer Hausbau- und Energie-Messe
Focus Events AG, Solothurnstrasse 102, CH-2504 Biel

Auskunft Frau Manuela Naef, Focus Events AG
Tel. +41 32 344 03 16 / manuela.naef@hausbaumesse.ch

Anmeldung **bis 7. November 2011**
www.hausbaumesse.ch/messe/kongress
Teilnahme kostenlos, Anmeldung erforderlich

Date Vendredi 25 novembre 2011
Heure 13h30 – 15h00
Lieu Centre des congrès BERNEXPO, salle 4
Mingerstrasse 6, 3014 Bern
Langue Français et allemand (traduction simultanée)

Public cible Investisseurs institutionnels commerciaux et d'utilité publique: caisses de pension, assurances, fonds de placement, coopératives immobilières, fondations, pouvoirs publics, investisseurs privés

Promoteur Office fédéral de l'environnement OFEV
Plan d'action bois, 3003 Berne
www.bafu.admin.ch/aktionsplan-holz

Organisation Foire Suisse Maison et Energie
Focus Events AG, Route de Soleure 102, CH-2504 Bienne

Information Mme Manuela Naef
Tél. +41 32 344 03 16 / manuela.naef@hausbaumesse.ch

Inscription **jusqu'au 7 novembre 2011**
www.hausbaumesse.ch/messe/kongress
Participation gratuit, inscription indispensable

Anmeldung | inscription

«Investoren-Insight | Insight investisseurs»

Freitag | vendredi 25.11.2011

am schnellsten | le plus vite:

Online: www.hausbaumesse.ch/messe/kongress

Fax +41 32 344 02 91

Ich nehme teil | Je participe

(bitte 1 Anmeldung pro Person | 1 inscription par personne s.v.p.)

Firma | Institution

Name | Nom

Vorname | prénom

Beruf | profession

Adresse

PLZ | NPA

Ort | Lieu

Telefon | tél

Fax

Mobile

E-Mail



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Bundesamt für Umwelt BAFU
Aktionsplan Holz



24-27 Novembre 2011
BERNEXPO, Berne

**FOIRE
MAISON
ENERGIE**

+

hausbaumesse.ch

24-27 Novembre 2011
BERNEXPO, Berne

Focus Events AG
Manuela Naef
Solothurnstrasse 102
CH-2504 Biel

bitte frankieren

