

# Aufnahmegesuch

Der/Die Unterzeichnende wünscht als Mitglied in die Schweizerische Maklerkammer (SMK) aufgenommen zu werden und hat von den Statuten der SMK vom 25. Oktober 2007 Kenntnis genommen.

Als Mitglied der SMK wird die Firma des Gesuchstellers gemäss Handelsregistereintrag aufgenommen. Diese lässt sich durch ein Mitglied der Geschäftsleitung oder des Kaders, welche die Aufnahmekriterien der SMK erfüllt, vertreten.

## Angaben zur Firma

Firmenname (gem. HR-Auszug)

Zusatz

Strasse

Postfach

PLZ / Ort (Sitz)

Gründungsjahr

Telefon (Hauptwahl)

Telefax

Homepage

E-Mail (Firma)

Mitgliederkategorien (Firma)	(einmalige Gebühr, exkl. MWST)	(Jahresgebühr exkl. MWST)
Bearbeitungsgebühr	CHF 200.–	
Aufnahmegebühr pro Mitglied	CHF 300.–	
<input type="checkbox"/> für 1 bis 10 MitarbeiterInnen (inkl. max. 3 Filialen)		CHF 2'000.–
<input type="checkbox"/> für 11 bis 20 MitarbeiterInnen (inkl. max. 3 Filialen)		CHF 2'500.–
<input type="checkbox"/> ab 21 MitarbeiterInnen (inkl. max. 3 Filialen)		CHF 3'000.–

## Filialbetriebe

Jahresgebühr für 1-3 Filialen CHF 500.–

(Bei mehr als 3 Filialbetrieben ist ein weiteres Aufnahmegesuch zu stellen)

Anzahl MitarbeiterInnen Filiale

Ort:

Anzahl MitarbeiterInnen Filiale

Ort:

Anzahl MitarbeiterInnen Filiale

Ort:

## FIRMA

### Dienstleistung Immobilienmaklertätigkeit seit

weniger als 6 Jahren  mehr als 6 Jahren

### Dauer andere Immobilientätigkeit, falls weniger als 6 Jahre Maklertätigkeit

weniger als 6 Jahre  mehr als 6 Jahre

Beschreibung:

### Maklertätigkeit im Bereich

<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Bauland
<input type="checkbox"/> Stockwerkeigentum	<input type="checkbox"/> Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Landwirtschaftliche Liegenschaft
<input type="checkbox"/> Zweit-/Ferienwohnung	<input type="checkbox"/> Industrie- + Gewerbe	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Suchkunden (Käuferaktivität)

### Geografisches Tätigkeitsgebiet (Regionen)

<input type="checkbox"/> Zürich	<input type="checkbox"/> Nordwestschweiz	<input type="checkbox"/> Westschweiz
<input type="checkbox"/> Ostschweiz	<input type="checkbox"/> Mittelland	<input type="checkbox"/> Graubünden
<input type="checkbox"/> Zentralschweiz	<input type="checkbox"/> Tessin	<input type="checkbox"/>

### Anzahl Geschäftsstellen

1  2 – 5

### Anzahl im Verkauf / Kauf (Maklerbereich) tätige MitarbeiterInnen inkl. Administration

1 – 5  6 – 10

### Weitere Dienstleistungsangebote im Immobilienbereich

<input type="checkbox"/> Verwaltung Mietliegenschaften	<input type="checkbox"/> Erstvermietung	<input type="checkbox"/> Generalunternehmung
<input type="checkbox"/> Verwaltung STWE	<input type="checkbox"/> Schätzungen / Expertisen	<input type="checkbox"/> Architektur
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Baumanagement
<input type="checkbox"/> Ausland-Liegenschaftshandel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Mitgliedschaften / Verbund

<input type="checkbox"/> SVIT, Sektion	<input type="checkbox"/> alaCasa	<input type="checkbox"/> Remax
<input type="checkbox"/> Kammer	<input type="checkbox"/> ERA	<input type="checkbox"/> Engel & Völkers
<input type="checkbox"/> Hauseigentümergeverband	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## FIRMENVERTRETER

### Angaben zum Firmenvertreter

Name und Vorname

Funktion

Position

Tel. Direktwahl

Natel-Nr.

Fax-Nr.

E-Mail

Wohnort

Geburtsdatum

In dieser Firma seit

Falls weniger als 6 Jahre dabei, Angabe der früheren Firmen innerhalb der letzten 6 Jahre

### Anzahl Jahre Maklertätigkeit

hauptamtlich seit

nebenamtlich seit

Welche Haupttätigkeit, wenn nebenamtlich?

### Ausbildung Immobilien mit eidgenössischem Diplom oder Fachausweis

Immobilien-Treuhänder

Abschlussjahr:

Ort:

Immobilien-Makler

Abschlussjahr:

Ort:

Immobilien-Verwalter

Abschlussjahr:

Ort:

Immobilien-Schätzer

Abschlussjahr:

Ort:

Abschlussjahr:

Ort:

### Andere Ausbildungen

Fachhochschule

Abschlussjahr:

Ort:

Abschlussjahr:

Ort:

Abschlussjahr:

Ort:

## ALLGEMEINE FRAGEN

### Angaben zur Haftpflichtversicherung

Ist die Antragsstellerin einer Berufshaftpflichtversicherung angeschlossen?

Ja

Nein

Name:

Deckungssumme

CHF

### Angaben zu Internetportalen

An welche Internetportale sind Sie angeschlossen?

Homegate

swissclick

Immoscout

nzzdomizil

Immostreet

nabhome

Ich erkläre, in bürgerlichen Ehren und Rechten zu stehen. Ich bin weder vorbestraft, noch liegen Verlustscheine gegen mich vor, auch bin ich noch nie fruchtlos gepfändet worden. Eine Betreuungsauskunft lege ich meinem Aufnahmegesuch bei.

Ich erkläre, die Statuten, Landesregeln, Geschäfts- und Honorarordnung der Schweizerischen Maklerkammer erhalten und davon Kenntnis genommen zu haben. Als Mitglied bin ich verpflichtet, mich vollumfänglich an diese Regulatorien zu halten und diese anzuwenden.

Ferner werde ich als Kammermitglied das Ansehen und die Rechte und Interessen des Berufsstandes fördern, indem ich mich zu einer einwandfreien Geschäfts- und Berufsausübung verpflichte.

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass falsche oder unrichtige Angaben in diesem Aufnahmegesuch auch später zu einem sofortigen Ausschluss aus der Kammer führen können.

Ort / Datum

Rechtsgültige Unterschrift/en gemäss Handelsregisterauszug

Name/Vorname der Unterzeichnenden

### Beilagen

- Aktueller Handelsregisterauszug (nicht älter als 1 Jahr)
- Betreuungsauskunft
- Auszug aus dem Zentralstrafregister
- Nachweis Vermittlungsumsatz und Transaktionen (Bestätigung durch Revisionsstelle)
- Firmenbroschüre des Gesuchstellers (wenn vorhanden)
- Firmenorganigramm
- 3 aktuelle Verkaufsdokumentationen
- 3 aktuelle Inserate