

Schweizerische Fachprüfungskommission der Immobilienwirtschaft

Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft – SVIT, Union suisse des professionnels de l'immobilier - USPI

Prüfungsfeier der Immobilienvermarkter

Christa Meier-Lauber, Sekretariat SFPKIW

Als krönender Abschluss des Prüfungsjahres 2007 fand am Mittwoch, 12. Dezember 2007, die Prüfungsfeier für die Immobilienvermarkter im stilvollen Ambiente des Giardino Verde in Uitikon-Waldegg statt. Eingeladen waren nebst den Experten und einigen Gästen vor allem die Absolventen der 1. Vertiefungsprüfung für Immobilienvermarkter.

Letztere hatten allen Grund, zahlreich zu erscheinen, haben doch 79 der 83 angetretenen Kandidaten die Prüfung bestanden, was einer Erfolgsquote von stolzen 95% entspricht (vgl. ImmoMedia Ausgabe vom Dezember 2007). 68 von ihnen liessen sich die Gelegenheit denn auch nicht entgehen und erschienen zur Feier in den tropisch anmutenden Gewächshäusern des Giardino Verde in Uitikon-Waldegg, 25 von ihnen wurden sogar von ihrem Partner bzw. ihrer Partnerin begleitet. Zudem leisteten erfreulicherweise 20 Experten und weitere 10 Gäste der Einladung der Prüfungskommission für Immobilienvermarkter Folge, womit eine illustre Gästeschar von über 120 Personen zusammenkam.

Sie wurden in ihren Erwartungen sicher nicht enttäuscht. Empfangen wurden sie mit einem Willkommensapéro, der ihnen nebst dem obligaten Cüpli geräuchertes Lachsmousse, Gemüsecurry Tatar oder Profiteroles gefüllt mit Kräuter-Mascarponekäse bot, um nur eine kleine Auswahl zu nennen.



Nachdem alle Gäste eingetroffen und den ersten Hunger bzw. Durst stillen konnten, folgte die offizielle Begrüssung durch den **Präsidenten der Prüfungskommission für Immobilienvermarkter, Roger Beier**.

In seiner gelungenen Ansprache liess er die Prüfung noch einmal Revue passieren und betonte, dass nicht nur die Kandidaten, sondern auch die Experten und die Mitglieder der Prüfungskommission sowie das Sekretariat gefordert waren. Nebst den Kandidaten haben auch die vielen an der Organisation beteiligten Personen eine Glanzleistung vollbracht, was Roger Beier zu würdigen wusste. Er bedankte sich nochmals ganz herzlich bei allen in die Vorbereitung und Durchführung der Prüfung involvierten Helferinnen und Helfer für ihren grossen und zuverlässigen Einsatz.

Bevor es zum Hauptteil, nämlich zur Übergabe der Notenzeugnisse an die Kandidaten kam, übermittelte **Marco Uehlinger in seiner Funktion als Präsident der Schweizerischen Maklerkammer SMK** standesgemäss noch ein Grusswort an die künftigen Berufskollegen.



Anschliessend folgte die von den Kandidaten wohl sehnlichst erwartete Übergabe der Notenausweise. Roger Beier verstand es, die Spannung aufrecht zu erhalten, indem er das Feld von hinten her aufrollte und von den 9 Kandidaten mit den besten Gesamtnoten als Erstes jene mit dem Notenschnitt von 5.3 aufrief.

Schweizerische Fachprüfungskommission der Immobilienwirtschaft

Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft – SVIT, Union suisse des professionnels de l'immobilier - USPI

Danach kamen die Absolventen mit der Note 5.4 bzw. 5.5 zum Zuge, und erst am Schluss folgte der verdiente Auftritt des Spitzenreiters bzw. des „Shootingstars“ in der Person von **Bruno Zurfluh**, der die Prüfung mit der Traumnote von 5.6 abgeschlossen hat. Hier nochmals die Übersicht aller Kandidaten in den Rängen:

Nachname	Vorname	Bürgerort	Gesamtnote	Schule
Zurfluh	Bruno	Attinghausen UR	5.6	realis
Scholl	Britta	deutsche Staatsangehörige	5.5	realis
Wechsler	Jacqueline	Wilisau-Land LU	5.5	realis
Niggli	Andry	Fideris GR	5.4	realis
Bader	Oliver	Holderbank SO	5.3	Kaderschulen
Mäder	Susanne	Mörschwil SG	5.3	Kaderschulen
Müller	Urs Peter	Zumikon ZH, Rheinfelden AG	5.3	Kaderschulen
Schnüriger	Barbara	Sattel SZ	5.3	realis
Steiger	Mario R.	Altstätten SG	5.3	Kaderschulen

Diese 9 Kandidatinnen und Kandidaten erhielten in Anerkennung ihrer guten Leistungen nebst dem Notenzeugnis noch je einen Reisegutschein.



Wir freuen uns mit allen erfolgreichen Kandidaten, gratulieren ganz herzlich und wünschen ihnen für die weitere berufliche Tätigkeit alles Gute und viel Befriedigung.

Nachdem alle Kandidaten ihren Notenausweis haben in Empfang nehmen können, ging man zum letzten Programmpunkt, dem Nachtessen, über, welches musikalisch durch die Einlagen des **Duos „Blue Magic“** bereichert wurde. Das Menu war ein Versprechen: Zur Vorspeise gab es einen Nüsslisalat Royale mit Rauchlachsstreifen und Pestocroûtons, die Hauptspeise bestand aus einer soufflierten Maispouardenbrust, gefüllt mit Steinpilz-Duxelles, serviert auf Wildreis-Kartoffelküchlein und Gemüse-Allerlei. Der Abschluss des Essens und auch des Abends bildete das Dessertbuffet, von welchem man sich nach Lust und Laune und „à-Discretion“ bedienen konnte, wobei die Wahl zwischen Fruchtsalat, Schokoladenmousse, Tiramisu, Caramelflan, Passionsfrucht-Mousse und Schokoladen-Brownies manch einem schwer gefallen sein dürfte.



Nach 22.00 Uhr begann der grosse Aufbruch, immerhin war es ja erst Mittwoch, und bis zum Weihnachtsfest mussten noch ein paar Arbeitstage bewältigt werden. So ging ein überaus gelungener Abend zu Ende, der für die Kandidatinnen und Kandidaten hoffentlich ein unvergessliches Erlebnis und die Krönung ihrer guten Prüfungsergebnisse war, und den auch die übrigen Teilnehmerinnen und Teilnehmern in bleibender Erinnerung behalten werden.