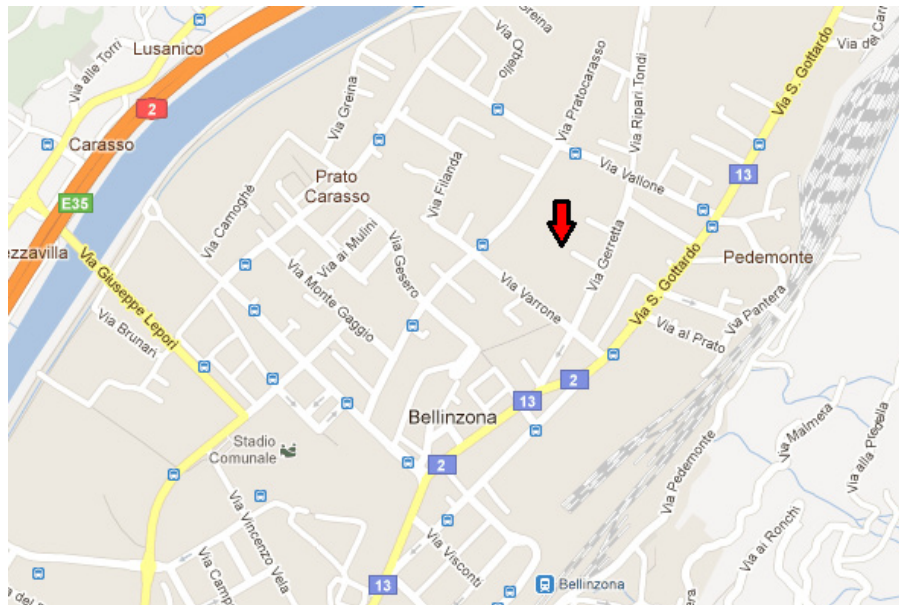


## Come raggiungere lo Spazio Aperto



In auto: uscita A2 Bellinzona Nord; proseguire lungo via S. Gottardo e svoltare a destra prima dell'ufficio postale. La prima strada a sinistra è Via Gerretta. Il centro Spazio Aperto si trova dopo il supermercato COOP.

In treno: 10 minuti a piedi dalla stazione. Scendere lungo Viale Stazione, costeggiare le officine ferroviarie svoltando a destra lungo il perimetro della fabbrica. Giunti su via S. Gottardo prendere la prima a sinistra e a seguire la seconda a destra su via Gerretta.

SVIT Ticino  
Commissione formazione  
Casella Postale 1221, 6830 Chiasso  
Telefono 091 921 10 73  
E-Mail [svit-ticino@svit.ch](mailto:svit-ticino@svit.ch)

Con la collaborazione di

**CREDIT SUISSE**

Workshop SVIT Ticino

# Previdenza e proprietà

Lunedì 14 novembre 2011, ore 17.00  
Centro Spazio Aperto  
Via Gerretta 9, Bellinzona

**svit**  
TICINO

---

## Workshop SVIT Ticino

Una forma di approfondimento professionale per affrontare di volta in volta aspetti particolari del mercato, della professione, delle leggi, del contesto in cui si muove il fiduciario immobiliare.

Promuove l'incontro con professionalità specifiche e particolarmente versate alla trasmissione della conoscenza in campi specialistici di attività e servizi connessi al settore immobiliare nella sua più ampia accezione.

Favorisce un clima di lavoro utile alla trasmissione della conoscenza, alla messa in comune delle esperienze professionali e ai contatti diretti fra gli operatori.

Una proposta della Commissione della Formazione di SVIT Ticino.

---

## Modalità di iscrizione

Il workshop è aperto ai soci SVIT e ai loro collaboratori. La partecipazione è gratuita, ma i posti sono limitati.

Iscrizione al Segretariato all'indirizzo [svit-ticino@svit.ch](mailto:svit-ticino@svit.ch) entro giovedì 10 novembre 2011.

---

## Programma

### Saluto e introduzione

Alberto Montorfani, Presidente SVIT Ticino  
Bixio Tagli, Credit Suisse SA, responsabile clientela privata area di mercato Bellinzona

### Analisi previdenziale

Uno strumento indispensabile per valutare i rischi previdenziali legati all'acquisto dell'abitazione primaria.

### La pianificazione finanziaria e le transazioni immobiliari

Utilità della pianificazione finanziaria allo scopo di coordinare, analizzare e valutare i vari scenari che si presentano nel caso di transazioni immobiliari.

### Domande e discussione

Il workshop terminerà verso le 18.30.

---

## Relatori

Luca Spellini, Specialista previdenziale Credit Suisse SA, Clientela Privata Svizzera (1a parte)

Massimiliano Tagliabue, Financial Planner Credit Suisse SA, Private Banking Svizzera (2a parte)

Al termine dell'incontro, sarà offerto un rinfresco a tutti i partecipanti.