

## **Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft SVIT Aargau Jahresbericht SVIT Aargau 2011/12**

Am 12. Januar 2012 waren wir anlässlich des traditionellen Neujahrsapéros Gast bei unserem Fördermitglied Mundart Küchen und Haushaltgeräte AG in Wettingen. Dieser gut besuchte Anlass fand dank der innovativen Gestaltung ein sehr positives Echo.

Die SVIT-Frühstücke, welche jeweils morgens um 8 Uhr auf dem Schloss Habsburg stattfinden, haben sich weiterhin als gelungene Anlässe etabliert. So referierte unter anderem Prof. Dr. Donato Scognamiglio über die aktuelle Marktsituation im Kanton Aargau. Am gleichen Anlass wurde die neue Dienstleistung für Firmenmitglieder des SVIT Aargau – Einführung Standortmarketing-Tool IAZI – vorgestellt.

Wiederum am 30. Mai ging das zweite Golfturnier des SVIT Aargau, welches vom Fördermitglied Electrolux AG gesponsert wurde, im Golfclub Fricktal über die Bühne. Die durchwegs positiven Rückmeldungen lassen erahnen, dass dieser Golfanlass auch in Zukunft im Terminplan einen festen Platz einnehmen wird.

Im August wurden unsere Partner und Fördermitglieder am jährlich stattfindenden Firmenpartneranlass im Landhotel Hirschen in Erlinsbach kulinarisch verwöhnt. Als weiterer Höhepunkt wird als Abschluss des interessanten Geschäftsjahres die Generalversammlung am 20. September im Limmatsaal in Baden durchgeführt. Unter anderem wird das umfangreiche Bauvorhaben im Bäderquartier von Investor Benno Zehnder vorgestellt. Ausserdem wird Stadtammann und Regierungsratskandidat Stephan Attiger über den Immobilienmarkt in Baden berichten.

Im Berichtsjahr hat sich der Vorstand an insgesamt 9 Vorstandssitzungen mit den laufenden Geschäften des SVIT Aargau befasst.

Erfreulich ist die Tatsache, dass die vom SVIT Aargau angebotenen Sachbearbeiterkurse nach wie vor auch nach der Neuorganisation des Schul- und Kurssekretariats (Wechsel von der Zoma AG Aarau zu visus service gmbh) rege genutzt werden. An dieser Stelle möchte ich der scheidenden Verantwortlichen für die Ausbildung Frau Katrin Schmidiger für ihre jahrelange wertvolle Arbeit danken. Ebenso danke ich der neuen Ausbildungsleiterin und Vorstandskollegin Karola Marder für die Uebernahme dieser wichtigen Funktion.

Wir blicken wiederum auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr, welches wir mit einem Gewinn von Fr. 10'096.34 abschliessen, zurück. Nicht nur das Verbandsvermögen hat zugelegt, sondern auch bestehende Projekte, wie die Inserateseite im Heim-Märt für Mitglieder sowie neue Projekte, wie das Standortmarketing-Tool IAZI für Firmenmitglieder und die Neulancierung der Broschüren zur Mitglieder- und Partnerakquisition konnten erfolgreich umgesetzt werden.

Geschätzte Damen und Herren SVIT-Mitglieder

Mit Ihrer Teilnahme an Veranstaltungen, Diskussionen und anderen Gefässen unterstützen Sie den Vorstand in der Umsetzung seiner Ziele. Der Vorstand ist bestrebt, als Berufsverband eine wichtige Stütze zu sein und als verlässlicher Partner in unserer Region zu gelten. Nehmen Sie und Ihre Mitarbeitenden sich vermehrt Zeit, um die Weiterbildungs- und Netzwerkangebote des SVIT zu nutzen.

Zum Schluss möchte ich allen danken, welche mich während meines vierten Präsidialjahres begleitet und tatkräftig unterstützt haben. Ein Dankeschön geht auch an unsere Sponsoring-Partner für die Zusammenarbeit und für ihre finanzielle Unterstützung. Ich danke allen

Mitgliedern für das mir entgegengebrachte Vertrauen. Ein ganz besonderer Dank gilt Frau Andrea Hausmann, Leiterin Sekretariat, sowie meinen Vorstandskolleginnen und –Kollegen, welche in ihrer sympathischen und konstruktiven Handlungsweise zum guten Klima innerhalb des Vorstandes beitragen und den Präsidenten sowie den gesamten SVIT Aargau aktiv unterstützen und mitprägen.

Kaisten, 28.7.2012

Adrian Ackermann  
Präsident SVIT Aargau