

«Darum  
Mitglied von  
SVIT FM Schweiz!»

---

Vereint immobilienwirtschaftliche Kompetenzen  
– integral, lebenszyklus- und wertorientiert.

Der Erfolg im Immobilienmanagement liegt in der zukünftigen Ertrags- und Wertentwicklung von wertvollem Immobilieneigentum und nicht in den Ergebnissen der Vergangenheit. Die strategische Steuerung und Beherrschung des langwährenden Lebenszyklus von Immobilien ist der entscheidende Erfolgsfaktor für deren nachhaltige und substanzielle Rendite- und Wertsteigerung. Die damit verbundenen Ziele lassen sich mit den herkömmlichen und in der Vergangenheit bewährten Prozessen immer weniger zur Zufriedenheit von professionellen Eigentümern erreichen. Neue und innovative Lösungen als Chance für alle Beteiligten sind gefordert. Der Schlüssel zum Erfolg – Facility Management stellt den Lebenszyklus von Immobilien ins Zentrum und liefert dafür Lösungen, Prozesse und Instrumente.

Die FM Kammer der Schweizer Immobilienwirtschaft «SVIT FM Schweiz» führt sowohl Eigentümer, Investoren wie Nutzer und Dienstleister von institutionellem wie betrieblich genutztem Immobilien-Eigentum zusammen – und vereint so erstmalig schweizweit sämtliche Beteiligten am Immobilien-Wertschöpfungsprozess. Sie integriert immobilienwirtschaftliche Kompetenzen mit dem Ziel, mittels umfas-

sender, prozessorientierter und innovativer Dienstleistungsangebote und Lösungen Mehrwerte und damit Voraussetzungen für eine langfristig erfolgreiche Branchenentwicklung zu kreieren. Mit der Schaffung von Richtlinien und Standards, der Bereitstellung von Werkzeugen, der Entwicklung von Kennzahlen und Benchmarking und der Etablierung von Wissensaustausch und Ausbildungsangeboten integriert sie umfassendes Facility Management innerhalb des SVIT und etabliert sich so als führende FM-Plattform. Sie fokussiert dabei auf Aspekte wie Potenzial- und Wertentwicklung von Immobilien über ihren gesamten Lebenszyklus, Nutzungs- und Werterhaltungskosten, nachhaltigen Einsatz von Energien und Ressourcen sowie Optimierung und Messung immobilienwirtschaftlicher Leistungsprozesse.



### Chance Facility Management

Im aktiven Zusammenspiel zwischen allen Verantwortlichen am Immobilien-Prozess entstehen innovative Lösungen mit Wertsteigerung für Eigentümer und neuen Chancen und Leistungen für die Immobilienwirtschaft.

#### Die FM Kammer der Schweizer Immobilienwirtschaft:

- > Gütesiegel SVIT FM Schweiz für integrale Immobilienwirtschaft
- > Think tank FM: Wissens- und Erfahrungsdrehscheibe
- > Mitgestaltung der Innovation Immobilienwirtschaft
- > Zugang zu aktuellem Expertenwissen und zu potenziellen Geschäftspartnern
- > Standards und Werkzeuge zur Definition, Beschaffung, Steuerung, Erbringung, Messung und Verrechnung von Leistungen
- > Aus- und Weiterbildungsangebote

Als Mitglied der FM Kammer ist man gleichzeitig auch Mitglied des SVIT und erhält so Zugang zur gesamten Branche und zu ihrem umfassenden Know-how.

#### Weitere Informationen und Kontakte:

Facility Management Kammer der Schweizer Immobilienwirtschaft

Puls 5, Giessereistrasse 18

CH-8005 Zürich

Telefon +41 (0)44 434 78 84

Fax +41 (0)44 434 78 99

E-Mail [kammer-fm@svit.ch](mailto:kammer-fm@svit.ch)

Website [www.kammer-fm.ch](http://www.kammer-fm.ch)

