

Contenu détaillé – Gérance immobilière

I. Définition du contrat de gérance, obligations du gérant d'immeubles par rapport à la loi et au contrat

1. Introduction
2. Le tiers mandant
3. Le contrat de gérance
4. La gérance d'un immeuble
5. Gestion technique
6. Gestion locative
7. La mise en location
8. Gestion financière
9. La propriété par étages
10. La société d'actionnaires locataires (SIAL)
11. Les moyens du gérant
12. La profession du gérant d'immeubles, sa déontologie

II. Introduction à la modification des loyers

1. Détermination du loyer admissible