



###USER_title### ###USER_name###

Si cette Newsletter n'apparaît pas correctement, veuillez [cliquer ici](#).

Séminaire | 12 mai 2016

La responsabilité du bailleur – propriétaire d'immeubles dans le temps

Les risques qu'assument les bailleurs de biens immobiliers sont nombreux et élevés. Bien souvent, pour les bailleurs, ils résultent non seulement des contrats conclus, mais également de leur simple qualité de propriétaire d'immeubles. Alors que la responsabilité contractuelle suppose une faute – qui est présumée –, la responsabilité civile qui provient du simple rapport de propriété est qualifiée de causale: elle peut donc survenir même en l'absence d'un comportement fautif. Avec l'écoulement du temps, les contraintes qui pèsent sur les bailleurs augmentent, notamment sur le plan administratif, ce qui accroît considérablement leur responsabilité. Me Jean-Marc Siegrist propose d'examiner quelques aspects des importantes questions qui se posent dans ce domaine.



Judi 12 mai 2016

10h00-12h00

Maison de la communication

Av. de Florimont 1, 1006 Lausanne

[Les détails du programme](#)

[S'inscrire](#)

sponsors

homegate.ch

swisscoution

Séminaire | 14 avril 2016

La différence entre le prix et la valeur d'un immeuble

La valeur et le prix d'un immeuble sont deux notions bien distinctes. La politique monétaire non conventionnelle de la Banque Nationale Suisse (BNS) a eu pour résultat que cette différence entre la valeur et le prix – qui n'a que peu d'importance lors de l'achat de produits de consommation quotidiens – doit absolument être prise en compte lors de l'acquisition ou la vente d'un bien immobilier. L'intervenant démontre comment la valeur immobilière est impactée consécutivement à l'entrée dans de nouveaux champs de tension pour la BNS, comment les prix de l'immobilier se forment et évoluent et quelles sont les conséquences pratiques de la dualité entre valeur et prix de l'immobilier.



Rendez-vous le 14 avril prochain avec **Kaspar Fierz**, auteur du livre «Economie immobilière et valeur des biens-fonds», 6e édition (870 pages), paru en janvier 2016 en français aux éditions Schulthess. Les participants au séminaire bénéficient d'une offre spéciale pour l'achat de cet ouvrage.

Judi 14 avril 2016

10h00-12h00

Maison de la communication

Av. de Florimont 1, 1006 Lausanne

[Les détails du programme](#)

[S'inscrire](#)

sponsors

homegate.ch

swisscoution

Cours d'introduction à l'économie immobilière | Résultats des examens

Toutes nos félicitations aux 40 candidats ayant réussi l'examen du Cours d'introduction à l'économie immobilière le 9 mars dernier. Les résultats viennent de tomber, 89% de réussite, soit 5 points de plus que lors de la dernière session. Les candidats recevront leur attestation lors d'une cérémonie le 19 avril prochain, à Lausanne, en présence de Martin Dunning, président du SVIT Romandie, et Bertrand Mingard, directeur Suisse romande de homegate.ch qui aura le plaisir de remettre les homegate.ch awards aux trois champions de la volée. Pour rappel, cette formation est proposée trois fois par année et s'adresse à toute personne souhaitant se lancer dans l'univers passionnant de l'immobilier.



[Pour en savoir plus sur le Cours d'introduction à l'économie immobilière](#)
[Inscription](#)

Respect de la sphère privée

Pour vous désabonner et disparaître définitivement de notre base de données, il vous suffit de cliquer sur le lien correspondant ci-dessous. Si votre nom au haut de cette page est incomplet ou mal orthographié, vous pouvez également cliquer sur le lien correspondant ci-dessous.

Pour nous contacter: david.ures@svit-school.ch

[Corriger mes données pour la Newsletter de la SVIT School](#)

[Se désabonner de la Newsletter de la SVIT School](#)

[Recommander la Newsletter à des tiers](#)