Einladung Mitgliederseminar

Mittwoch, 16. oder 23. Mai 2018
SVIT Zürich, Zürich-Oerlikon

Jetzt anmelden auf der SVIT Zürich Website

Thema
«Digitalisierung in der Immobilienbranche»

Kostenloses Mitgliederseminar

Inhalt

Seminarbeschrieb

Der SVIT Zürich hat die Relevanz der Digitalisierung in der Immobilienbranche, insbesondere für das Berufsbild des Bewirtschafters erkannt und sieht grosses Potenzial für dessen Klärung, Neuausrichtung und entsprechende Weiterbildungen. Der SVIT Zürich möchte diese Herausforderung angehen und dabei seine Mitglieder stark involvieren und die relevanten Themen gemeinsam diskutieren. Dafür eignet sich speziell die Methode des Campagings, welche erlaubt Communities zu einem spezifischen Thema zu befragen und in eine Interaktion zu treten. Der SVIT Zürich möchte bei seinen Mitgliedern erörtern, wo der Schuh drückt. Durch dieses Vorgehen ist sichergestellt, dass die Mitglieder des SVIT Zürich in der Anfangsphase direkt in den Prozess involviert werden.

Ziel dieses Mitgliederseminars ist es die Mitglieder zu sensibilisieren und aufzufordern, sich mit der Thematik Digitalisierung auseinanderzusetzen. SVIT Zürich Mitglieder haben während dem Seminar die Chance, Ängste und Herausforderungen in Bezug auf die Digitalisierung einzubringen und zusammen mit dem SVIT Zürich und den Fachreferenten zu diskutieren.

Als Referenten konnten für dieses Mitgliederseminar Fachspezialisten aus unterschiedlichen Bereichen gewonnen werden. Rebekka Ruppel von pom+ wird gemeinsam mit dem SVIT Zürich über die Digitalisierungs-Kampagne des SVIT Zürich, die Mitte Mai 2018 startet, informieren. Mario Facchinetti von SwissPropTech, die Plattform für junge und innovative Start-ups in der Immobilienbranche, gibt einen Einblick in die aufstrebende Schweizer PropTech Szene und deren Entwicklung sowie Highlights aus dem internationalen PropTech Umfeld. Ausserdem werden vier Mitglieder von SwissPropTech ihre innovativen Ideen und Produkte präsentieren. Alexandros Tyropolis von NOVAC-SOLUTIONS wird über die Thematik Smart Home und Robotik in der Immobilienbranche und deren Auswirkungen für die Immobilienbranche informieren. Simon Schlauri von Ronzani Schlauri Anwälte informiert die Seminarteilnehmer über die rechtlichen Aspekte rund um das Thema Datenschutz und Digitalisierung. Anschliessend gibt Rolf Truninger von QualiCasa einen Einblick in die zukünftige bauliche Datenaufbereitung zwischen Bewirtschaftern und Portfolioeigentümern.

Zielpublikum

Das Seminar richtet sich an alle Mitglieder des SVIT Zürich.

Voraussetzung

Es werden keine speziellen Kenntnisse vorausgesetzt.

Seminardaten

Das Seminar wird zwei Mal durchgeführt:
– Mittwoch, 16. Mai 2018
– Mittwoch, 23. Mai 2018

Kosten

Das Seminar inkl. Mittagessen ist für SVIT Zürich Mitglieder kostenlos. Pro Firma werden maximal zwei Teilnehmer zugelassen.

Referenten

Rebekka Ruppel
pom+

Rebekka Ruppel ist die Standortleiterin Deutschland der pom+Consulting AG. pom+ hat sich in den letzten Jahren als führendes Beratungsunternehmen im Bereich Digital Real Estate positionieren können. So hat Rebekka Ruppel mit dem Team bereits mit diversen Organisationen der Immobilienbranche Digitalisierungsstrategien erarbeitet und diese organisatorisch, prozessual und technisch umgesetzt.

Die SVIT Zürich Digitalisierungs-Kampagne wird mithilfe des Innovation Engine Tools umgesetzt, welches ermöglicht den Innovationsprozess softwareunterstützt abzubilden. So werden dort die für die Immobilienwirtschaft relevanten Trends, Technologien und Lösungen aufzeigt und bewertet. Der SVIT Zürich möchte mit diesem Gefäss einen offenen Austausch bieten, aber dann auch konkrete Ansatzpunkte für mögliche Massnahmen zur Weiterentwicklung der Branche daraus identifizieren.

Mario Facchinetti
SwissPropTech

Mario Facchinetti ist gelernter Elektromonteur mit einem BSc Abschluss in Facility Management und MSc in Business Administration. Als Initiator und Netzwerkleiter des Innovationsnetzwerkes SwissPropTech schlägt er Brücken zwischen jungen und etablierte Unternehmen aus der internationalen Immobilienwirtschaft. In seiner Funktion doziert er im Studiengang «Digital Real Estate» an der Hochschule für Wirtschaft Zürich und ist ein geschätzter Diskussionspartner in verschiedenen Digitalisierungsprojekten.

Am Mitgliederseminar gibt SwissPropTech einen Überblick über die aufstrebende Schweizer PropTech Szene. Diese junge Community hat sich Anfangs 2017 gebildet und umfasst bereits über 40 Mitglieder, welche zusammen Innovationen in der Schweizer Immobilienwirtschaft voran treiben.

Alexandros Tyropolis
NOVAC-SOLUTIONS GmbH

Alexandros Tyropolis ist Geschftsführer der NOVAC-SOLUTIONS GmbH, welche er 2016 gegründet hat. Seine Firma beschäftigt sich mit der Entwicklung innovativer Konzepte im Bereich der Leerstandsoptimierung und entwickelt intern Lösungen, mit denen die Effizienz in der Verwaltung und Umsetzung von Immobilien und Projekten eingesetzt werden können. Denn den Status-Quo gibt es nicht mehr. Die Welt dreht sich schneller und schneller, Produkte entwickeln sich rasant weiter und ständig entstehen neue Möglichkeiten. Hier den Überblick zu behalten ist schwer, aber unabdingbar, denn der ständige Wandel betrifft auch die Immobilienbranche. Bei diesem Referat kriegen Sie ein Update über die Welt des IoT oder Internet of Things und gehören zu den Ersten, die einen Blick auf unsere hauseigene Proptech Roboter-Entwicklung auf dem Markt erhalten.

Simon Schlauri
Ronzani Schlauri Anwälte

Prof. Dr. Simon Schlauri ist Partner der technologierechtlich ausgerichteten Anwaltskanzlei Ronzani Schlauri Anwälte. Er verbindet Erfahrung aus der IT- und Telekom-Industrie mit technischem Know-how und einem akademischen Hintergrund als Professor an der Universität Zürich. Simon Schlauri beschäftigt sich seit vielen Jahren mit Datenschutzrecht.

Am 25. Mai 2018 tritt das neue europäische Datenschutzrecht in Kraft und bald wird auch das Schweizer Datenschutzgesetz revidiert. Beide Revisionen ziehen die Schraube beim Datenschutz erheblich an. Das europäische Recht kann dabei auch Auswirkungen auf Schweizer Unternehmen haben. Simon Schlauri geht in seinem Referat darauf ein, auf welche Änderungen sich Schweizer Unternehmen aus der Immobilienbranche einstellen müssen.

Rolf Truninger
QualiCasa AG

Rolf Truninger ist Gründer, Eigentümer und Geschäftsleiter der Firma QualiCasa AG in Wiesendangen, VR-Präsident der Tochtergesellschaft QC-Expert AG – ein Spinoff der Empa – in Dübendorf sowie Initiant des Vereins «IGBP – Interessengemeinschaft für Bauschadenprävention». Er doziert an diversen Master of Real Estate Lehrgängen.

QualiCasa hat es verstanden, in den letzten 15 Jahren bauliche Grundlagendaten aufzubereiten, welche nun automatisiert in neue Real Estate Prozesse eingebaut werden können. Dies ermöglicht im konkreten Fall die unzähligen baulichen Bewirtschaftungsberichte auf Word oder Excel zu vereinheitlichen und mit dem LifeCycle Modell von QualiCasa automatisch in einer neuen App zu verbinden.

Programm

09.00 Begrüssung SVIT Zürich
09.10 Referat **Rebekka Ruppel** (pom+): «Digitalisierung-Kampagne SVIT Zürich»
09.30 Referate **Mario Facchinetti** (SwissPropTech) und vier Start-ups der Immobilienbranche: «Einblicke in die aufstrebende Schweizer PropTech Szene»
12.00 Mittagessen (offeriert vom SVIT Zürich), Gedankenaustausch, Networking
13.00 Referat **Alexandros Tyropolis** (NOVAC-SOLUTIONS GmbH): «Roboter versus Herr Verwalter»
14.00 Referat **Simon Schlauri** (Ronzani Schlauri Anwälte): «Das neue Datenschutzrecht – was kommt auf uns zu?»
15.15 Referat **Rolf Truninger** (QualiCasa AG): «Automatisierung konkret – neue CAPEX App für Bewirtschafter»
15.45 Ende der Veranstaltung

Pausen werden von den Referenten festgelegt.

Online-Anmeldung

Melden Sie sich für das Mitgliederseminar hier an: www.svit.ch/de/svit-zuerich
Lageplan SVIT Zürich, Siewerdtstrasse 8, 8050 Zürich: hier anklicken

Anmeldefrist für beide Durchführungen: Mittwoch, 9. Mai 2018

Die Teilnehmerzahl ist beschränkt. Die Anmeldungen werden nach ihrem Eingang berücksichtigt. Sie erhalten eine Anmeldebestätigung. Allfällige Abmeldungen erfolgen bitte 3 Tage vor dem Mitgliederseminar. Wir erlauben uns sonst, einen Unkostenbeitrag von CHF 20.- / Person zu fakturieren.

svit ZÜRICH

Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft (SVIT) Zürich
Siewerdtstrasse 8 · 8050 Zürich
Tel. +41 44 200 37 80 · svit-zuerich@svit.ch · www.svit-zuerich.ch