

SVIT Zürich – Ein kurzes Portrait

Der SVIT Zürich ist im SVIT Schweiz die grösste Mitgliederorganisation und zählt über 400 Mitglieder. Die Kernaufgabe des Verbandes sind das Verbands- und Mitgliedswesen, die Bereitstellung von Aus- und Weiterbildung, das Schaffen eines Immobiliennetzwerkes, die Beteiligung und aktive Unterstützung im Bereich der Lernenden, die Aussen- und Innenwirkung zu erhöhen, das Qualitätssiegel der Immobilienfachleute bereitzustellen und mit einer eigenen SVIT Zürich Immobilien-Messe das Immobilienangebot auf dem Markt zu präsentieren. Der SVIT Zürich stellt sich somit vielen Aufgaben und Herausforderungen, die in der Immobilienbranche von enormer Bedeutung sind. Die nachfolgenden Zeilen sollen einen kurzen Einblick gewähren, wie die definierten Kernaufgaben im SVIT Zürich wahrgenommen werden.

Verbands- und Mitgliedswesen / das Schaffen eines Immobiliennetzwerkes

Der SVIT Zürich zählt mit über 350 Firmenmitglieder, davon sind einige Mitglieder Firmen mit über 50 Mitarbeitenden. Der grösste Teil sind jedoch Klein- und Mittelunternehmen mit sechs bis zwanzig Beschäftigten. Dazu kommen ca. 60 Einzel-, Ehren- und Freimitglieder. Seit ein paar Jahren wächst auch die Anzahl der Fördermitglieder (rund 40 Unternehmen). Dies sind branchenverwandte Firmen, welche unseren Mitgliedern einen Mehrwert oder eine Dienstleistung bieten können. Die politische Einstellung und Vertretung übernimmt der SVIT Schweiz als federführendes Organ.

Gemeinsam mit einer eigenständigen Geschäftsstelle und diversen Kommissionsmitgliedern will der Vorstand des SVIT Zürich vor allem Mehrnutzen für die Mitglieder schaffen und den Bekanntheitsgrad nach Aussen steigern. An Stehlunchs mit sehr guten Referenten können sich die Mitglieder einmal im Monat untereinander austauschen. Die zusätzlichen Sommer- und Herbstevent bieten spannende Einblicke in verschiedene Wirtschaftszweige der Schweiz. Einen weiteren Höhepunkt stellt der Jahresschlussevent dar, welcher immer sehr gut besucht ist.

SVIT Immobilien-Messe

Damit ein noch höherer Bekanntheitsgrad erzielt werden kann, hat sich der SVIT Zürich 2009 dazu entschlossen, mit der SVIT Immobilien-Messe eine eigene Messe durchzuführen. Es konnten namhafte Sponsoren für diesen Immobilienmarktplatz gewonnen werden. Die nächste Immobilien-Messe findet vom 29. bis 31. März 2019 im Lake Side Zürich statt. Nebst zahlreichen Kauf- und Mietangeboten werden auch städtebauliche Projekte, Standortmarketing, Themen zur Umwelt und Energie sowie Aus- und Weiterbildungsangebote in der Immobilienbranche präsentiert.

Bereitstellung Aus- und Weiterbildung

Angefangen bei den Quereinsteigern und fachlich noch nicht versierten Interessenten für eine Weiterbildung, bietet der SVIT Zürich Assistenz- und Sachbearbeiterkurse in fünf fachliche Ausrichtungen an. Diese Kurse werden mit einem Assistenten-Zertifikat abgeschlossen. Beim Besuch und Abschluss dieser Module wird ein Grundwissen der Immobilienfachrichtungen erworben. Mit zusätzlicher Berufspraxis in einem Immobilienunternehmen ist der Teilnehmer gut gerüstet, in einem weiteren Schritt einen Lehrgang zum eidgenössischen Fachausweis in den Richtungen Immobilien-Bewirtschaftung, Immobilien-Bewertung, Immobilien-Vermarktung und Immobilien-Entwicklung zu absolvieren.



Unterstützung im Bereich der Lernenden

Unsere Mitgliedsfirmen erhalten jährlich einen Unkostenbeitrag an die Ausbildung von Lernenden. Somit möchte der Verband ein Zeichen der Unterstützung und Dankbarkeit zeigen. Zudem wird mit dem STV und dem OKGT die Bereitstellung von Branchenkursen gewährleistet. Der SVIT Zürich leistet einen grossen Beitrag in Sachen Öffentlichkeitsarbeit im Bereich der Lernenden.

Zum Schluss

Der SVIT Zürich ist in vielen verschiedenen Bereichen aktiv und setzt sich überall qualitative Höchststandards. Das Qualitätssiegel der Immobilienfachleute soll nicht nur unseren Mitgliedern dienen, sondern auch in der Öffentlichkeit bekannt sein. Unsere Kunden sind Fachleute und solche, die es werden möchten. Gleichzeitig sehen wir auch die Anspruchsgruppen unserer Mitglieder als unsere Kunden, denn nur so kann ein Verband marktgerecht wirtschaften.

Mehr Informationen über unseren Verband finden Sie unter www.svit.ch.