SVIT CAMPUS

Der Bildungsanlass für Profis
der Immobilien-Bewirtschaftung

16.–17.9.2019
Hotel Paxmontana
Flüeli-Ranft OW

Praxis der Immobilien-Bewirtschaftung

Wo Profis Wissen tanken

Die Immobilien-Bewirtschaftung und ihre rechtlichen Grundlagen stehen im Fokus des SVIT Campus 2019. Der Anlass für Immobilienprofis findet im Herzen der Schweiz statt. In angenehmer Atmosphäre werden nebst einem Referat insgesamt fünf Workshops in Kleingruppen mit unseren bewährten Fachspezialisten durchgeführt. Dabei wird auf Praxisrelevanz Wert gelegt. Die Diskussion von Fallbeispielen steht im Vordergrund. Damit nehmen die Teilnehmerinnen und Teilnehmer grösstmöglichen Nutzen für ihre tägliche Arbeit nach Hause.

Das unlängst restaurierte und sanft erneuerte Jugendstil-Hotel Paxmontana, Flüeli-Ranft OW, mit einzigartiger Architektur aus der Jahrhundertwende bietet unvergleichlichen Charme der Belle Epoque und Komfort von heute sowie grandiose Aussicht auf See und Berge. Das Hotel im Herzen der Zentralschweiz ist mit Auto und ÖV gut erreichbar.

Campus-Leitung/Moderation

Marcel Hug,
CEO SVIT Schweiz

«Bildung ist das Fundament des SVIT», sagt Marcel Hug. Er zeichnet für das operative Geschäft des SVIT Schweiz verantwortlich, so auch für die Veranstaltungen des Verbands und der SVIT Swiss Real Estate School.

Ivo Cathomen,
Stv. CEO SVIT Schweiz

Als Verlagsleiter, Herausgeber der Immobilia und Verantwortlicher für die politische Interessenvertretung des SVIT Schweiz wird Ivo Cathomen durch den Anlass führen.

Referat

Jules Pikali, OekoWatt GmbH | Energetische Sanierung von Mietliegenschaften

Derzeit ist vieles im Energie- und Umweltbereich in Bewegung. Als Geschäftsführer der Regionalkonferenz Zentralschweiz der Konferenz Kantonaler Energiefachstellen (EnFK) bringt unser Referent Licht in den Dschungel und zeigt Strategien auf.

Workshop-Module

Modul 1: Beat Rohrer, Rohrer Müller Partner Rechtsanwälte | Tipps zur Gestaltung von Mietverträgen

Das Mietrecht bietet trotz engem Korsett auf die Nutzung und die Liegenschaft abgestimmte Gestaltungsmöglichkeiten.

Modul 2: Gaudenz Schwitter, Wenger Plattner Rechtsanwälte | Zwischennutzung von Liegenschaften

Statt sie leerstehen zu lassen, werden Gewerbe-, aber auch Wohnflächen immer öfter zwischengenutzt. Dabei gilt es aus Sicht des Mietrechts einiges zu beachten.

Modul 3: Rolf Kaiser, Kaiser Stössel Rechtsanwälte | Sanierungen aus mietrechtlicher Sicht

Umbaukündigung, Erneuerung im bewohnten Zustand, mietrechtlicher Rahmen für Mietzinserhöhung: Sanierungen erfordern eine umsichtige rechtliche Planung.

Modul 4: Urban Hulliger, Rohrer Müller Partner Rechtsanwälte | Minenfeld Nebenkostenabrechnung

Energie-Eigenverbrauch, Kabelanschluss, Contracting, Serviceabos, Verwaltungskosten u. v. m.: Was in die Nebenkosten- und Verbrauchsabrechnung gehört und was nicht.

Modul 5: Christian Wind, Bratschi AG | Compliance und Datenschutz in der Bewirtschaftung

Gesetze und unternehmensinterne Regeln bilden wichtige Leitplanken für die Immobilienbewirtschaftung. Das gilt ganz besonders für den Datenschutz.

Programm

Anmeldung unter svit.ch/campus

Sonntag, 15. September 2019

Auf Wunsch individuelle Anreise am Vortag
(siehe Preise/Konditionen)

Montag, 16. September 2019

Ab 08:00	Eintreffen der Teilnehmer
09:15	Begrüssung, anschliessend Referat Jules Pikali
10:30	Pause
11:00	Vorschau auf die Workshops
12:00	Mittagessen
14:00	Module 1–5
15:15	Pause
15:45	Module 1–5
17:30	Führung «Niklaus von Flüe» (ca. 1 h, fakultativ)*
18:30	Apéro, Barbecue* und Unterhaltung

Dienstag, 17. September 2019

ab 07:00	Frühstück individuell
09:00	Module 1–5
10:15	Pause
10:45	Module 1–5
12:00	Mittagessen
14:00	Module 1–5
15:15	Offizielles Ende SVIT Campus 2019

*bei schönem Wetter

Preise/Konditionen

Anmeldung unter svit.ch/campus

Mitgliederpreis: CHF 990.– inkl. MWST
Nichtmitgliederpreis: CHF 1 100.– inkl. MWST

Im Preis inbegriffen: Referat, Workshops, 1 Übernachtung im Jugendstil-Hotel Paxmontana mit Frühstück, Hauptmahlzeiten und Verpflegung für zwischendurch. Die Handouts zu den Modulen werden digital abgegeben, physische Unterlagen können Sie zu einem Aufpreis von CHF 60.– bestellen.

Alle Details unter: svit.ch/campus

Möchten Sie bereits am Sonntag, 15. September 2019 anreisen? Das Jugendstil-Hotel Paxmontana bietet Ihnen das Doppelzimmer zur Einzelbenützung für eine zusätzliche Nacht zum Vorzugspreis von CHF 155.– inkl. Frühstück und MWST an. Reservation direkt beim Hotel: 041 666 24 00, info@paxmontana.ch (Vermerk «SVIT Campus»).

Konditionen: Ihre Anmeldung via www.svit.ch/campus ist verbindlich. Die Teilnehmerzahl ist beschränkt. SVIT-Mitglieder haben bei der Anmeldung Vorrang. Ein Rücktritt ist beidseits bis 60 Tage vor dem Anlass ohne Kostenfolge/Entschädigung möglich. Ab 59 Tagen vor der Veranstaltung sind die vollen Teilnahmegebühren zu entrichten. Ersatz-Teilnehmende werden ohne zusätzliche Kosten akzeptiert. Der Veranstalter behält sich Programmänderungen aus dringendem Anlass vor.

SVIT Forum AG

Puls 5
Giessereistrasse 18
CH-8005 Zürich

Tel. 044 434 78 88
info@svit.ch
svit.ch/campus

mit freundlicher Unterstützung durch:

homegate.ch
Der Immobilienmarktplatz

Miele

MRA MietRecht Aktuell

IMMOBILIA
Zeitschrift für die Immobilienwirtschaft