

Rücktritt von Andreas Meister, FM Kammer

Remi Buchschacher

# «Aufbauarbeit hat sich gelohnt»



Er gilt als einer der bekanntesten Exponenten des Facility Managements in der Schweiz, ein Aushängeschild quasi. Nun tritt Andreas Meister als Präsident der FM Kammer des SVIT zurück. Nach zehn Jahren Aufbauarbeit.

■ Andreas Meister kann nach zehn Jahren Aufbauarbeit in der SVIT FM Kammer auf eine erfolgreiche Zeit zurückschauen. (Bild: rb)

Die Anfänge der FM Kammer des SVIT waren rückblickend alles andere als einfach. Andreas Meister erinnert sich an das Umfeld, welches bei der Gründung des Verbandes 2007 herrschten: «Es war der lähmende Beginn der Banken- und Finanzkrise. Das allgemeine Interesse an unserer eben aus der Wiege gehobenen Fachkammer war deshalb schlicht nicht vorhanden». Im Gegenteil: viele FM-Exponenten und -Firmen sahen eher Kündigungen und Einsparungen von bestehenden Verbandsmitgliedschaften und -beiträgen vor, als sich einer neuen Organisation anzuschliessen.

«Der Start unserer Fachkammer war damals mitnichten ein Selbstläufer», hält Meister heute fest. «Neben drei bereits mehr oder weniger etablierten nationalen Verbänden kämpften neben uns mit der FM Arena und CHFMS auch noch zwei weitere junge Verbände in der doch kleinen FM-Branche um Erfolg und Anerkennung». Zehn Jahre später haben sich die Wogen geglättet, es sind zwar zusammen mit FM Pro und Ifma immer noch drei Verbände aktiv, doch die Abgrenzungen sind deutlich und es herrscht eine wohlwollende Stimmung unter einander.

«Im Wettbewerb von damals sechs Verbänden sind rückblickend der heutige Erfolg und die erreichte Position von SVIT FM Schweiz in keiner Art selbstverständlich», blickt der scheidende Präsident zurück.

## Engagierte Leader dabei

Für den Erfolg der FM Kammer nennt er vor allem strategische Gründe wie zum Beispiel die Einbettung in die SVIT-Familie und die Besetzung des Vorstandes mit überdurchschnittlich engagierten und führenden Vertretern und auch Leadern der FM-Branche. «Doch das Entscheidende für den Erfolg war die Organisation und Durchführung der beiden Branchenveranstaltungen FM Day und Good Morning FM ab erstem Jahr unseres Bestehens. Diese kamen gleich zu Beginn sehr gut an und gaben uns den nötigen finanziellen und motivierenden Schub, um erfolgreich zu starten. Wir erreichten dadurch finanzielle Handlungsfähigkeit und Unabhängigkeit».

Heute ist die FM Kammer des SVIT durch die Kooperation mit den deutschsprachigen Nachbarn RealFM Deutschland und FMA Austria, auch international gut vernetzt. Das ist Andreas Meister sehr wichtig: «Die Probleme, die wir als Verbände lösen müssen, sind oft ähnlich. Es entstehen Synergien bei der Zusammenarbeit. Und es entstanden auch persönliche Freundschaften, die mir immer noch sehr wichtig sind».

## Aufgaben gehen nicht aus

In Zukunft wird sich Meister verstärkt den Aufgaben in seiner Firma Move Consultants mit Sitz in Basel widmen. Vor allem das Ableiten von Massnahmen bei Facility-Management-Konzepten für Eigentümer, Be-

treiber und Nutzer von Liegenschaften stehen bei ihm im Vordergrund. Unter den vielen Herausforderungen der Zukunft stechen aber zwei besonders heraus: zum einen das Planungs- und baubegleitende FM. «Beim planungs- und baubegleitenden FM ist es für den Immobilien-Lebenszyklus zentral, dass das FM von Anfang an in den Prozess eingebunden ist. Grosse Investoren und Corporate-Firmen haben das mittlerweile mehrheitlich begriffen; sicher auch Resultat unserer professionellen Verbandsarbeit», stellt er fest. Zum andern stehen die neuen, flexiblen Arbeitswelten bei ihm weit oben auf der Agenda. Eine grosse und tolle Herausforderung, die sich hier dem FM in Zukunft bietet. Die Aufgaben werden ihm also nicht ausgehen. «Als Präsident, der das Vertrauen der FM Kammer und seiner Mitglieder genoss und deren Geschicke während zehn Jahren begleitete und mitgestalten durfte, bin ich stolz auf das, was wir in diesen zehn Jahren gemeinsam erreichten», resümiert Andreas Meister.

Die Generalversammlung der FM Kammer des SVIT hat als Nachfolger von Andreas Meister Christian Hofmann als Präsident gewählt. Er ist FM-Verantwortlicher bei der Ruag Real Estate AG in Emmen. Zusammen mit Meister sind auch die langjährigen Vorstandsmitglieder Peter Gallmann und Giuseppe Santagada aus dem Vorstand ausgeschieden. Als neue Vorstandsmitglieder wurden Martina Reinholz und Dominik Dräyer gewählt. ■