



Responsable des acquisitions

Présentation

Foxstone est une startup active dans la crowdfunding immobilier en ligne. Son but est de démocratiser l'investissement immobilier en Suisse. Cette société en pleine croissance emploie aujourd'hui 14 collaborateurs dans des bureaux situés à la rue des Bains 35, Genève.

Nous recherchons un responsable des acquisitions pour venir compléter notre équipe d'acquisition, identifier des opportunités d'investissement de qualité et alimenter le "dealflow" de la société.

Responsabilités

- Recherche d'opportunités d'investissement correspondant aux critères de sélection de Foxstone (immeubles résidentiels, projets de développement immobilier)
- Mise en place d'un important réseau de régies, courtiers, propriétaires, promoteurs, architectes et divers apporteurs d'affaires
- Rédaction de LOIs (Lettres d'intention) et de clauses d'exclusivité pour sécuriser des opportunités d'acquisition
- Analyse des plans financiers, des comptes de gestion et des contrats liés à une acquisition immobilière
- Coordination avec le notaire pour assurer le bon suivi des transactions
- Discussions avec le département du territoire (DT)
- Mise en place de contrats de collaboration avec diverses régies immobilières
- Mise à jour du CRM
- Propositions régulières d'opportunités d'investissement au CEO

Compétences

- Formation universitaire immobilière ou commerciale
- Expérience professionnelle d'environ 3-5 ans au sein d'une régie immobilière, société de courtage ou fond d'investissement immobilier
- Excellente connaissance de l'analyse immobilière et/ou financière, technique du bâtiment
- Français langue maternelle, bon niveau d'anglais, l'allemand est un plus
- Connaissances juridiques de base sont un atout supplémentaire

Profil

- Tu es de nature déterminée et tu aimes travailler en équipe
- Tu as la culture du résultat et de l'excellence
- Tu as un bon réseau professionnel dans le secteur de l'immobilier romand

Nous te proposons :

- De rejoindre une équipe ambitieuse qui veut faciliter et digitaliser l'investissement immobilier
- De faire partie d'une aventure entrepreneuriale
- Un travail dans une équipe passionnée, dynamique et pluridisciplinaire
- Une grande liberté d'action pour des idées et de l'innovation

En cas d'intérêt, nous vous prions d'adresser votre candidature à jobs@foxstone.ch