

Assemblée générale ordinaire du SVIT Romandie

Jeudi 11 mai 2017 - 18h00 - Royal Savoy, Lausanne

Procès-verbal

1. Liste des présences, droit de vote, vérification du quorum, présentation du bureau, nomination de deux scrutateurs

Le président du SVIT Romandie, Martin Dunning, ouvre l'Assemblée générale et présente l'ordre du jour.

Selon les statuts du SVIT Romandie, art. 16, al. 2, « L'Assemblée générale peut valablement délibérer si $\frac{1}{3}$ au moins des membres qui ont le droit de vote sont présents ». Après décompte des membres présents ou représentés (81 membres ayant un droit de vote et représentant 170 voix), le quorum (65 membres ayant un droit de vote et représentant 140 voix) est atteint et l'Assemblée générale peut valablement délibérer.

Le président nomme deux scrutateurs : Jean-Jacques Morard et Karin Joergensen Joye.

2. Adoption du Procès-verbal de l'Assemblée générale 2016

Le procès-verbal de l'Assemblée générale 2016 est accepté à l'unanimité.

3. Rapport du président

Association

- Démission de Martin Dunning en tant que président en raison de nouvelles activités professionnelles
- Martin Dunning reste membre du Comité
- Remerciements aux membres du Comité pour leur travail ainsi qu'au secrétariat
- 215 membres fin 2016 soit une augmentation de 7.5%
- Volonté de développer les activités à Genève, sans négliger les autres régions
- Evénements:
Swiss Real Estate Forum à Pontresina, célébration des 10 ans du SVIT Romandie et de la SVIT School Lausanne et Soirée des Leaders de l'immobilier, SVIT Plenum à Lausanne, déjeuners des membres
- Partenariat avec le magazine Bilan pour l'organisation des Prix Bilan de l'immobilier
- Voyage de golf à Terre Blanche et rallye en voiture de collection
- Médias: chroniques 24 heures, www.svit-romandie-info.ch, Facebook
- Participation et contribution financière pour soutenir le comité référendaire contre la LPPPL (VD)
- Remerciements aux membres bienfaiteurs

SVIT School

- Nouveaux locaux à l'avenue de Rumine 13 à Lausanne
- Nouvelle collaboratrice: Cynthia Rodriguez
- Meilleurs résultats aux examens fédéraux
- 730 personnes ont suivi les formations de la SVIT School en 2016

4. a) Présentation des comptes 2016

b) Lecture du rapport de l'organe de révision 2016

c) Adoption des comptes par l'Assemblée générale

Les comptes présentent un résultat de CHF 10'832.06. Le recours contre l'administration fiscale a été gagné par le SVIT. Les comptes sont acceptés à l'unanimité.

5. Décharge du Comité par l'Assemblée générale

Décharge est donnée au Comité à l'unanimité.

6. Election de l'organe de révision

La société OBT, qui révisé les comptes de toutes les associations du SVIT en Suisse, est élue à l'unanimité pour la révision des comptes 2017.

7. a) Présentation du budget 2017

b) Approbation du budget par l'Assemblée générale

Budget équilibré, proche de celui de 2016. Pas d'attribution au fond pour activités extraordinaires. Le budget est adopté à l'unanimité.

8. Comité

a) Election d'un nouveau président, proposition du Comité : Pierre Jacquot

Pierre Jacquot est élu à l'unanimité avec un droit de signature à deux.

b) Election d'un nouveau membre du Comité : Caroline Pinatel

Caroline Pinatel est élue à l'unanimité sans droit de signature.

c) Réélection de Cédric Barde, membre du Comité (trésorier)

Cédric Barde est élu à l'unanimité pour un mandat de trois ans. Il conserve son rôle de trésorier.

Les membres du Comité du SVIT Romandie (nouveau):

Pierre Jacquot (président), Cécile Berger Meyer (vice-présidente), Cédric Barde (trésorier), Martin Dunning, Stéphane Giacomini, Yvan Schmidt, Marc Fischer, Philippe Moeschinger, Sébastien Troutot, Grégoire Schmidt et Caroline Pinatel.

9. Divers

Le président passe la parole à Marcel Hug, CEO et Membre du Conseil exécutif du SVIT Suisse.

La séance est levée à 19h15.

Elle est suivie d'une conférence de Fiona Pià, ainsi que d'un apéritif et d'un dîner.

Lausanne, le 13 juin 2017



Pierre Jacquot
Président du SVIT Romandie



PV relevé par Alexis Delmege
Secrétaire général du SVIT Romandie