

Onlineseminare

Property Management / Bewirtschaftung 2.0

1) Trends / Entwicklungen 2) Ökosysteme / Plattformen

Zum Inhalt

Bewirtschaftungsunternehmen wurden seit Ende der Immobilienkrise in den 90er Jahren von den positiven Marktentwicklungen getragen. Die Immobilie als sichere Anlage für Investoren bot in Kombination mit der hohen Bautätigkeit beinahe eine Honorargarantie für die Dienstleister. Trotz fehlender Kundenorientierung und des herrschenden Konservatismus resp. einer unausgeprägten innovativen Denkhaltung konnte gut Geld verdient werden.

Die Sättigung im Bereich der Geschäftsflächen und die Zunahme der Leerstände im Wohnbereich führten in den letzten Jahren zu höheren Anforderungen sämtlicher Anspruchsgruppen. Als Folge davon sehen sich die Property-Management-Unternehmen einerseits mit sinkenden Erträgen, andererseits mit komplexen Erwartungen konfrontiert.

In diesem Online-Seminar wird aufgezeigt «wo die Reise» hingeht und welche konkreten Innovationen resp. Arbeitsmittel im heutigen Marktumfeld bereits gängig sind. Ebenso wird ein Blick in die Glaskugel für die zukünftigen Entwicklungen geworfen.



Module auch
einzeln buchbar

Mittwoch, 2. Juni 2021

17.30–19.00 Uhr

Onlinemodul

«Trends / Entwicklungen»

In diesem Modul wird beleuchtet, welche organisatorischen sowie strategischen Massnahmen zielführend sind um auch in Zukunft am Markt als Immobiliendienstleistungsfirma bestehen zu können.

Die Resultate aus einer für dieses Thema miterarbeiteten Masterthesis werden kompakt präsentiert. Geführte Interviews mit spannenden Marktteilnehmern werden aufgezeigt und die formulierten Handlungsempfehlungen praxisnah und konkret adressiert. Wie sieht der Arbeitsalltag für Bewirtschafter in Zukunft aus?

Die im Seminar eingesetzten Tools (z.B. mit Menti) sollen einen aktiven Austausch unter den Teilnehmern ermöglichen.

Mittwoch, 16. Juni 2021

17.30–19.00 Uhr

Onlinemodul

Ökosysteme / Plattformen

Diese beiden Schlagworte begegnen uns in der Immobilienbranche in dieser Zeit häufiger. Ein Ökosystem ist die Bildung eines Netzwerks aus Partnern sämtlicher Stakeholder um so neue Formen der Zusammenarbeit zu erschaffen.

Im Rahmen der vom Referent miterarbeiteten Masterthesis wurden die konkreten Möglichkeiten bei der Schaffung von Ökosystemen und der Einsatz von modernen Plattformen untersucht. In diesem Onlinemodul werden die Ansätze gezeigt und anhand von Beispielen konkret dargelegt.

Es wird praxistauglich aufgezeigt, in welchen Bereichen sinnvollerweise branchenübergreifend und zukünftig besser zusammengearbeitet wird. Ausserdem wird aus Sicht Lieferanten/Handwerker konkretes Feedback zur jetzigen Situation aufgezeigt.

Zielpublikum

Immobilienbewirtschafter und weitere interessierte Personen.

Referent

Marcel Gurrath,
Abteilungsleiter Bewirtschaftung Livit AG
MAS ZFH in Real Estate Management

Veranstalter

Onlineseminar der
SVIT Swiss Real Estate School AG
Puls 5, Giessereistrasse 18
CH-8005 Zürich

Telefon +41 44 434 78 98
E-Mail school@svit.ch
Website www.svit-school.ch

Seminarbeitrag (inkl. MWST)

CHF 100.– SVIT-Mitglieder
CHF 110.– übrige Teilnehmende
inkl. MWST

Bei gleichzeitiger Buchung
beider Onlinemodule:
CHF 180.– SVIT-Mitglieder
CHF 200.– übrige Teilnehmende

Darin inbegriffen sind: Seminarunterlagen in
elektronischer Form

An- bzw. Abmelde- konditionen

- > Kostenfolge bei Abmeldung: Eine Annullierung (per Mail) ist bis 3 Arbeitstage vor Veranstaltungsbeginn kostenlos möglich.
Bei Absagen danach wird die volle Gebühr fällig.
Ersatz-Teilnehmende werden ohne zusätzliche Kosten akzeptiert.
- > Programmänderungen aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.