



SVIT Zürich – Ein kurzes Portrait

Der SVIT Zürich ist im SVIT Schweiz die grösste Mitgliederorganisation und zählt rund 490 Mitglieder. Die Kernaufgabe des Verbandes sind das Verbands- und Mitgliedswesen, die Bereitstellung von Aus- und Weiterbildung, das Schaffen eines Immobiliennetzwerkes, die Beteiligung und aktive Unterstützung im Bereich der Lernenden, die Aussen- und Innenwirkung zu erhöhen, das Qualitätssiegel der Immobilienfachleute bereitzustellen, mit einer eigenen SVIT Zürich Immobilien-Messe das Immobilienangebot auf dem Markt zu präsentieren und die Durchführung der Fachtagung «SVIT Digital Day». Der SVIT Zürich stellt sich somit vielen Aufgaben und Herausforderungen, die in der Immobilienbranche von enormer Bedeutung sind. Die nachfolgenden Zeilen sollen einen kurzen Einblick gewähren, wie die definierten Kernaufgaben im SVIT Zürich wahrgenommen werden.

Verbands- und Mitgliedswesen / das Schaffen eines Immobiliennetzwerkes

Der SVIT Zürich zählt über 390 Firmenmitglieder, davon sind einige Mitglieder Firmen mit über 50 Mitarbeitenden. Der grösste Teil sind jedoch Klein- und Mittelunternehmen mit sechs bis zwanzig Beschäftigten. Dazu kommen ca. 60 Einzel-, Ehren- und Freimitglieder. Seit ein paar Jahren wächst auch die Anzahl der Fördermitglieder (40 Unternehmen). Dies sind branchenverwandte Firmen, welche unseren Mitgliedern einen Mehrwert oder eine Dienstleistung bieten können. Die politische Einstellung und Vertretung übernimmt der SVIT Schweiz als federführendes Organ.

Gemeinsam mit einer eigenständigen Geschäftsstelle und diversen Kommissionsmitgliedern will der Vorstand des SVIT Zürich vor allem Mehrnutzen für die Mitglieder schaffen und den Bekanntheitsgrad nach Aussen steigern. An Stehlunches mit sehr guten Referenten können sich die Mitglieder untereinander austauschen. Die zusätzlichen Quartalsevents bieten spannende Einblicke in verschiedene Wirtschaftszweige der Schweiz. Einen weiteren Höhepunkt stellt die Weihnachtsfeier dar, welcher immer sehr gut besucht ist.

Bereitstellung Aus- und Weiterbildung

Der Schweizerische Verband der Immobilienwirtschaft (SVIT) hat die Zeichen der Zeit erkannt und reagiert mit der SVIT School auf die Herausforderung im Bereich Aus- und Weiterbildung. Der SVIT Zürich ist von der SVIT School mit der Durchführung von Assistenz- und Sachbearbeiterkursen sowie des Lehrganges Immobilienbewirtschaftung mit eidg. Fachausweis beauftragt. Als regionale Mitgliederorganisation ist der SVIT Zürich nahe an der beruflichen Basis der Immobilienwirtschaft und kann so auf Bedürfnisse der Mitglieder zeitgerecht reagieren. Spezifische Kursangebote für Quereinsteiger sind eigens durch den SVIT Zürich entwickelte Weiterbildungsgefässe. Solche Innovationen entwickeln und bestreiten wir zusammen mit unseren Dozenten aus der Berufspraxis.

In den Statuten des SVIT Zürich ist unter Artikel 11 umschrieben, dass sich die Mitglieder an die Richtlinien zur Weiterbildung des SVIT Schweiz zu halten haben. Der SVIT Zürich bietet dazu seinen Mitgliedern jährlich praxisbezogene Seminare an. Auch den Lernenden in den Betrieben unserer Mitglieder können wir ein exklusives Ausbildungsangebot anbieten. Im QV-Campus (Qualifikationsverfahren) werden die Lernenden im 3. Lehrjahr im Bereich Branchenkunde optimal auf die Lehrabschlussprüfung vorbereitet.

Website: www.svit-bildung.ch.

Zürcher Immobilien Tage, 18. bis 20. März 2022

2022 findet erstmals in unserer Verbandsgeschichte unsere erfolgreichen Gefässe «SVIT Immobilien-Messe», «SVIT Digital Day» und «Digital Kompass Schweiz» am gleichen Wochenende und unter einem Dach im frisch sanierten Kongresshaus Zürich statt. Mit diesem Standort haben wir ein ansprechendes Ausstellungsgelände, welches rundum bekannt und gut gelegen ist.

Website: www.zuercher-immobilien-tage.ch

Digital Day 2022 - «Ohne analoge keine digitale Immobilienwelt»

Diese Tagesausstellung findet bereits zum dritten Mal als Fachmesse für Profis und Akteure der Immobilienbranche statt. Neu kombiniert mit der SVIT Immobilien-Messe, jedoch mit einem verbundenen, eigenen Ausstellungsbereich. Bereits bei den ersten Durchführungen strömten viele interessierte Mitglieder des SVIT sowie weitere Besucher zur beliebten Fachmesse. Anbieter, User und Interessierte können sich austauschen und den direkten Kontakt zu diversen Softwareentwicklern der digitalen Angebote suchen. Dabei werden die neusten Softwareapplikationen für die Immobilienbranche seitens der rund 40 Aussteller präsentiert. Ein zusätzliches Highlight am «SVIT Digital Day» sind die praxisorientierten Fachreferate (freier Zugang).

SVIT Immobilien-Messe

Die Austragung der Messe findet bereits zum zwölften Mal statt. Aufgrund der intensiven Bautätigkeiten im Wirtschaftsraum Zürich hat die Messe in der Agenda der Branche und des Publikums einen festen Platz. Die SVIT Immobilien-Messe ist für Wohninteressierte die erste Anlaufstelle zu führenden Immobilienanbietern im Grossraum Zürich. Wer auf der Suche ist nach Wohneigentum oder Erstvermietungsobjekten, wird hier fündig. Das Angebot umfasst auch Bestandesimmobilien und Objekte, die sich erst in Planung befinden. Auf der anderen Seite nutzen die Aussteller (Bauträger, Projektentwickler, Vermarkter usw.) die Plattform, um sich persönlicher zu präsentieren als zum Beispiel nur im Internet. Auch in diesem Jahr werden wieder alle Aussteller und Besucher vom V-ZUG / Herzog-Bistro kulinarisch und kostenfrei verwöhnt.

Digital Kompass des SVIT Schweiz

Der Digital Kompass Schweiz ist eine Innovation des SVIT Zürich. Dieses Tool begleitet Immobilienakteure auf dem Weg in die digitale Transformation. Dabei soll er unterstützen und auch sensibilisieren, sich mit der digitalen Materie auseinanderzusetzen. Die Effizienz in einem Immobilienunternehmen hängt massgeblich von seiner Software und ihrer Schnittstellen ab. Der Digital Kompass zeigt als interaktiver Ratgeber digitale Handlungsempfehlungen für konkret anwendbare Lösungen auf. Die Plattform svit-digital-kompass.ch ist für jedermann geeignet, der eine Affinität und ein echtes Immobilien-Interesse hat, denn die Software-Lösungen bzw. Produkte beziehen sich gezielt auf die Schweizer Immobilienbranche. Der Kompass kann durch Besucher der Immobilien-Messe an einem speziellen Stand ausprobiert werden.

Website: www.svit-digital-kompass.ch.

Zum Schluss

Der SVIT Zürich ist in vielen verschiedenen Bereichen aktiv und setzt sich überall qualitative Höchststandards. Das Qualitätssiegel der Immobilienfachleute soll nicht nur unseren Mitgliedern dienen, sondern auch in der Öffentlichkeit bekannt sein. Unsere Kunden sind Fachleute und solche, die es werden möchten. Gleichzeitig sehen wir auch die Anspruchsgruppen unserer Mitglieder als unsere Kunden, denn nur so kann ein Verband marktgerecht wirtschaften. Mehr Informationen über unseren Verband finden Sie unter www.svit-zuerich.ch.