



Antrag auf

- Einzelmitgliedschaft**
- Firmenmitgliedschaft**

1 | Personalien

Firma (bei Firmenmitglied) _____

Name _____

Vorname _____

Geburtsdatum _____

Heimatort / Nationalität _____

Strasse, Nr. _____

PLZ / Ort _____

Telefon G _____

Mobile _____

E-Mail _____

Zustelladresse _____

(sofern abweichend) _____

2 | Grund- / Erstausbildung

Schulen bzw. Lehrabschlüsse / Datum

3 | Weiterbildung im Immobilienbereich

Eidgenössisches Diplom oder eidgenössischer Fachausweis seit

- ImmobilienreuhänderIn _____
- ImmobilienbewirtschafterIn _____
- ImmobilienvermarkterIn _____
- ImmobilienbewerterIn _____
- ImmobilienentwicklerIn _____

Andere / Weitere Abschlüsse

4 | Beruflicher Werdegang

In der Immobilienbranche tätig seit _____

Bisherige berufliche Laufbahn

Firma	Funktion	von	bis
-------	----------	-----	-----

Aktueller Arbeitgeber

Firma	Funktion	seit
-------	----------	------

Angestellt Anzahl Mitarbeiter _____

Selbständig Anzahl Mitarbeiter _____

Name _____

Vorname _____

Firma _____

Strasse, Nr. _____

PLZ / Ort _____

Telefon G _____

Mobile _____

E-Mail _____

Informieren Sie bitte obige Person/en über dieses Aufnahmegesuch.

6 | Mitgliedschaft

Einzel-/Firmenmitglied CHF 680.-/Jahr
(CHF 250.- Beitrag Solothurn, CHF 430.- Beitrag Schweiz)

Einzelmitglieder werden mit ihrer Privatadresse im Mitgliederverzeichnis aufgeführt,
Firmenmitglieder mit ihrer Firmenadresse.

Anträge um eine Anpassung der Mitgliederkategorie können jederzeit eingereicht werden. Ein Wechsel tritt jedoch, sofern der Vorstand diesem zustimmt, erst mit Beginn des nachfolgenden Verbandsjahres in Kraft, bis dahin gelten die Verbindlichkeiten der bisherigen Mitgliederkategorie.

Eine Auflösung der Mitgliedschaft ist unter Einhaltung einer dreimonatigen Kündigungsfrist auf Ende des Verbandsjahres, auf Ende Dezember möglich, die Kündigung hat schriftlich zu erfolgen (Statuten SVIT Solothurn, Artikel 8).

7 | Erklärungen, Beilagen und Unterschrift

- Ich erkläre, in bürgerlichen Ehren und Rechten zu stehen, gut beleumundet und nicht vorbestraft zu sein und dass weder Verlustscheine noch fruchtlose Pfändungen gegen mich vorliegen.
- Ich erkläre, die Statuten und Standesregeln des SVIT Solothurn erhalten und gelesen zu haben und unterziehe mich denselben als Mitglied vollumfänglich.
- Ferner werde ich als Verbandsmitglied alles dazu beitragen, das Ansehen und die Würde des Berufsstandes und -verbandes zu fördern, indem ich mich zu einer sauberen, korrekten und einwandfreien Geschäftsausübung verpflichte.
- Ich habe zur Kenntnis genommen, dass falsche und unrichtige Angaben in diesem Aufnahmegesuch auch später zu einem sofortigen Ausschluss aus dem Verband führen würden.

Dem Antrag sind beizulegen

- Aktueller Strafregisterauszug
- Aktuelle Betreuungsauskunft
- Kopie Fachausweise / Diplome

Der/Die Unterzeichnende bevollmächtigt den Vorstand des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft Solothurn, hiermit ausdrücklich, bei Behörden, Ämtern und anderen geeigneten Auskunftsstellen die notwendigen Informationen einzuholen, welche für eine seriöse und zuverlässige Beurteilung des gestellten Aufnahmegesuches notwendig sind.

Ort / Datum _____

Unterschrift _____

Angaben für das Mitgliederverzeichnis

Angaben zur Person

Name

Vorname

Beruf

Titel

Geburtsdatum

Strasse, Nr.

PLZ / Ort

Telefon G

Mobile

E-Mail

Zustelladresse

(sofern abweichend)

Fach- / Tätigkeitsgebiete

Bauarten / Objekte

- Freizeit, Sport, Erholung
- Fürsorge und Gesundheit
- Gastgewerbe Restaurant und Hotelbauten
- Handel und Verwaltung
- Industrie und Gewerbe
- Justiz und Polizei
- Kultur und Geselligkeit
- Kultus und Kirchen

- Land- und Forstwirtschaft
- Militär- und Schutzanlagen
- Technische Anlagen
- Unterricht, Bildung, Forschung
- Verkehrsanlagen
- Wohnungsbau

Bewertungsschwerpunkte

- Amtliche Schätzungen
- Bilanzierungen
- Familienangelegenheiten
- Finanzierungen
- Gerichtsgutachten
- Projektentwicklungen
- Transaktionen

Spezialgebiete

- Bauökologie
- Bauökonomie
- Bauwerksabnahmen
- Energie
- Gebäudetechnik Elektro
- Gebäudetechnik HLKS
- Immobilienbewertung
- Mediation
- Öffentliches Baurecht
- Privates Baurecht
- Qualitäts- und Riskmanagement

Vermittlung von

- Bauland
- Ein-/ Mehrfamilienhäuser
- Gastronomie
- Geschäftshaus
- Gewerbe- Geschäftsliegenschaften
- Industrie und Gewerbe
- Landwirtschaftliche Objekte
- Stockwerkeigentum

- Suchkunden (Käuferaktivität)
- Zweit- / Ferienwohnungen

Bewertung von

- Bauland
- Ein-/ Mehrfamilienhäuser
- Einkaufscenter / Fachmarkt
- Gebäudeversicherungswerte
- Gewerbe- Geschäftsliegenschaften
- Immobiliensteuerwerte
- Landwirtschaftliche Grundstücke
- Parkhäuser / AEH
- Stockwerkeigentum
- Zweit- / Ferienwohnungen

Immobilienmanagement

- Dienstleister
- Eigentümer (öffentlich / privat)
- Nutzerorganisation

Tätigkeiten Prozesse

- Abnahmen und Garantiewerke
- Immobilienbewirtschaftung
- Projektentwicklung
- Projektierung und Realisierung
- Vorstudien

Verwaltung / Bewirtschaftung von

- Ausland-Liegenschaftenhandel
- Ein-/ Mehrfamilienhäuser
- Einkaufscenter / Fachmarkt
- Erstvermietung
- Gewerbe- Geschäftsliegenschaften
- Landwirtschaftliche Objekte
- Mietobjekten
- Parkhäuser / AEH
- Stockwerkeigentum
- Zweit- / Ferienwohnungen

Andere Tätigkeiten

-  Anwalt / Notar
-  Architektur
-  Baumanagement
-  Bautreuhand
-  Facility Management
-  Generalunternehmung
-  Handel auf eigene Rechnung
-  Immobilienberatung
-  Investor / Handel
-  Mäklerei
-  Promotion
-  Schätzungen / Expertisen