

«Mein Herz schlägt für die Bewirtschaftung»



Lia Perrot (19) absolviert das 2. Lehrjahr zur Kauffrau EFZ Immobilien/Treuhand bei der Dr.Meyer Immobilien AG. Sie und zwei weitere Lernende berichten einmal im Monat aus ihrem Berufsalltag und über ihre Ausbildung.

Auf meiner Reise durch den Betrieb bin ich im Abrechnungsteam angekommen. Momentan erstelle ich hauptsächlich Heiz- und Nebenkostenabrechnungen. Mittlerweile versuche ich diese selbst zu erarbeiten. Das geht bereits gut, denn alle wichtigen Daten sind in unserem Programm hinterlegt und ich arbeite mit Anleitungen und meinen Notizen. Ich muss die abgelegten Gas-, Heizöl-, Wasser- und Waschmaschinen-Abrechnungen zusammentragen und diese nach Mietpartei aufschlüsseln. Daraus resultiert für die Mietenden eine Gutschrift oder eine Nachzahlung. Ich finde es wie immer spannend, Neues in der Branche zu

lernen. Allerdings merke ich bereits jetzt, dass mein Herz für die Bewirtschaftung schlägt.

Die erste Abschlussprüfung steht an

Nächste Woche ist es soweit: die Abschlussprüfung in Information, Kommunikation und Administration (IKA) steht an. Die zweistündige Prüfung zu Excel, Powerpoint, Word, Informatikgrundlagen und Korrespondenz kann ich mir frei einteilen. Somit kann ich mit dem Thema einsteigen, das mir am besten liegt. In der Schule sind wir am Wiederholen und Üben. Offene Fragen lassen sich so mit der Lehrperson klären. Trotzdem steigt die Nervosität langsam, obwohl ich finde, dass ich gut vorbereitet bin. Zudem weiss ich von meiner Maturaprüfung, dass man es sich schlimmer vorstellt, als es tatsächlich ist. Dennoch: Es ist nicht irgendein Test, sondern eine Abschlussprüfung, bei der ich zeigen will, was ich kann.

Immofuture Day 2023

Interessiert an der Immo-Branche?
Schnuppere am 21.09.2023 Immobilien-Luft:
Jetzt anmelden auf [immofuture.ch!](https://immofuture.ch)

