

# Fresh-up

## Berechnung Mietzinserhöhung



Präsenz-  
veranstaltung

Donnerstag  
02. Mai 2024  
13.30 – 17.00 Uhr

  
ZENTRALSCHWEIZ

SVIT Zentralschweiz  
Kasernenplatz 1  
6003 Luzern

# Inhalt

Der Fresh-up Kurs richtet sich an alle Fachpersonen aus der Immobilienbewirtschaftung, welche das Wissen rund um die Mietzinserhöhung und deren Berechnung auffrischen beziehungsweise erweitern sowie vertiefen möchten.

## Referent

Alex Widmer, Geschäftsführer HEV Luzern

## Programm

**13:30 Uhr**

### **Start Fresh-up Kurs**

- Mietrechtliche Grundlagen
- Korrekte Berechnung und Anzeige von Mietzinserhöhung
- Mietzinsanpassung aufgrund wertvermehrender Investitionen  
Beispiel Einbau Wärmepumpe und Anschluss an Fernwärme (Contracting)
- Korrekte Berechnung der effektiven Kostensteigerung
- Mietzinsberechnung in Anlehnung an die aktuelle  
Rechtssprechung der Schlichtungsbehörde Kanton LU
- Übungen und Beispiele aus der Praxis
- Fragen & Antworten

**17:00 Uhr**

### **Kursende**

## Kosten

CHF 150.– (SVIT Mitglieder), CHF 180.– (übrige Teilnehmende)

**Jetzt  
online  
anmelden**