

# Weiterbildungs-Seminar



Mittwoch, 7. Mai 2025  
HWZ Zürich, Lagerstrasse 5

Präsenz-  
veranstaltung,  
Europaallee Zürich

## Neue Herausforderung in der Immobilienbewirtschaftung

Nachhaltige Liegenschaften  
Sozialverträgliche Entmietungen

Presenting Partner

 Properstar

 REALOOG

## Inhalt

Der SVIT Zürich bietet eine ganztägige Weiterbildung zu neuen Herausforderungen in der Immobilienwirtschaft an. Am Vormittag beschäftigen wir uns mit dem Thema «Nachhaltige Liegenschaften bewirtschaften» und zeigen auf, welche optionale Dienstleistungen angeboten werden können. Am Nachmittag geht es um «Sozialverträgliche Entmietungsprozesse» und die Frage, wie unterschiedlich Entmietungsleistungen offeriert werden können.

## Programm

**08.30 Uhr: Eintreffen der Teilnehmer**  
(Kaffee & Gipfeli)

**09.00 Uhr: Begrüssung und Vorstellungsrunde, Teil 1: Nachhaltige Gebäude bewirtschaften**

- Dimensionen «E» und «S» aus ESG
- Neue Aufgaben für die Bewirtschaftung
- Abstimmung mit dem Eigentümer
- Schnittstellen zu weiteren Aufgabefeldern
- Zusatzleistungen offerieren

**12.00 Uhr: Sandwichpause**

**13.00 Uhr: Teil 2: Sozialverträglich entmieten**

- Mieterstruktur analysieren
- Härtefallrisiko einschätzen
- Vorgehenskonzepte formulieren
- Richtig kommunizieren
- Zusatzleistungen offerieren

**16.00 Uhr: Ende Seminar**

## Durchführung

Mittwoch, 7. Mai 2025  
08.30 bis 16.00 Uhr

## Kosten

- Mitglieder SVIT Zürich:  
CHF 500.–, exkl. MWST / Person
- Nichtmitglieder:  
CHF 980.–, exkl. MWST / Person

## Referenten



Dr. Joëlle Zimmerli  
Geschäftsführerin  
Zimraum GmbH



Dr. Christian Brütsch  
Geschäftsführer  
Stratcraft GmbH



Pascal Stutz  
CEO SVIT Zürich

## Location

HWZ Zürich  
Lagerstrasse 5, 8004 Zürich  
Raum 607



## Anmeldefrist

Freitag, 2. Mai 2025

## Online-Anmeldung

Anmeldung unter: [svit-zuerich.ch/events](https://svit-zuerich.ch/events)



Schweizerischer Verband  
der Immobilienwirtschaft

SVIT Zürich  
Siewerdstrasse 8  
CH-8050 Zürich

Tel. +41 44 200 37 80  
[svit-zuerich@svit.ch](mailto:svit-zuerich@svit.ch)  
[svit-zuerich.ch](http://svit-zuerich.ch)